

ODBOROVÝ SVAZ STÁTNÍCH ORGÁNŮ A ORGANIZACÍ



Senovážné náměstí 23, 110 00 Praha 1
Tel.: +420 224 222 241; Fax.: + 420 224 142 273
E-mail: statorg@cmkos.cz, <http://statorg.cmkos.cz>

Odborový svaz státních orgánů a organizací k věcnému záměru stavebního zákona:

Současný návrh situaci nezlepší. Naopak

V pondělí 24. 6. 2019 vláda schválila věcný záměr nového stavebního zákona. Ačkoli je nepochybné, že aktuální stavebně právní úprava není ideální a zasluhuje přepracování, i nadále se domníváme, že předmětný materiál tuto situaci nezlepší, ba naopak.

Odborový svaz státních orgánů a organizací od počátku upozorňoval, že návrh nové právní úpravy nemůže garantovat rychlejší a jednodušší povolovací proces zejména pro malé stavebníky. Naopak lze od návrhu očekávat zvýšení nároků jak na účastníky řízení, tak na majitele dotčených nemovitostí i obcí, o jejichž území se bude jednat. Návrh má i po připomínkovém řízení a projednání na vládě potenciál zhoršit úroveň památkové a požární ochrany, i ochrany životního prostředí.

V neposlední řadě se domníváme, že dojde ke zhoršení pracovních podmínek na stavebních úřadech, k odchodům dlouholetých odborníků a tím i dostupnosti agendy pro běžné občany, aniž by nezbytně došlo k naplnění deklarovaných cílů nové právní úpravy.

Časový harmonogram navazujících legislativních prací je přinejmenším nerealistický, a pokud by byl naplněn, tak na úkor kvality paragrafového znění i úrovně a hloubky jeho projednání s odbornou veřejností.

Pavel Bednář, předseda Odborového svazu státních orgánů a organizací